COPIA CONFORME ALL'ORIGINALE PER USO AMMINISTRATIVO E D'UFFICIO DELLA ORDINANZA N. 9 DEL 19-01-2018

Pioraco, li 19-01-2018

ORDINANZA DEL SINDACO

N. 9 DEL 19-01-2018

Ufficio UFF. SISMA

Oggetto: ORDINANZA SISMA DI INAGIBILITA' A SEGUITO DI SCHEDA AeDES DELL' EDIFICIO SITO IN VIA MASTRO ARMANNO 33 DI PROPRIETA' DI BISELLI PAOLA, FOGLIO 18 PARTICELLA 34 SUB 1

L'anno duemiladiciotto addì diciannove del mese di gennaio, il Sindaco: **TAMAGNINI LUISELLA**

ORDINA

PREMESSO che in data 24.08.2016 si è verificato un grave evento sismico che ha interessato in modo considerevole il territorio comunale provocando numerosi danni e mettendo in pericolo la pubblica incolumità nonché la sicurezza dei beni pubblici e privati, aggravato dai successivi eventi sismici del 26-10-2016 e del 30-10-2016;

RILEVATO che in conseguenza degli eventi sismici sopra descritti che hanno colpito il territorio comunale di Pioraco si è determinata una situazione di grave pericolo per la popolazione residente causata dalle lesioni e dal danneggiamento delle strutture e dei fabbricati situati nel territorio con conseguente rischio di distacchi e/o di crolli anche sulle aree pubbliche e private;

VISTA la scheda AeDES redatta in data 13/12/2016 dalla squadra 1667 relativa all'aggregato n. 75 edificio 002 con la quale viene attribuito, all'edificio sito in Via Maestro Armanno catastalmente individuato al Foglio 18 Particella 34, sub 1 esito «E – edificio inagibile»;

VISTA la sezione 9 della scheda AeDES redatta in data 13/12/2016 dalla squadra 1667 relativa all'aggregato n. 75 edificio 002 nella quale è riportata la seguente osservazione: "visionata solo unità immobiliare (proprietà Negroni Franco"). Proprietà quest'ultima contraddistinta al foglio 18 particella 34 sub 2 per la quale è stata emessa Ordinanza Sindacale n. 81 del 03/11/2016

VISTA la scheda FAST redatta in data 05/04/2017 dalla squadra MR1609 (aggregato n.75) che attribuisce, all'unità immobiliare della signora Biselli Paola sita in Via Maestro

Armanno catastalmente individuata al Foglio 18 Particella 34 sub 1, un esito finale di: SOPRALLUOGO NON ESEGUITO: PER RICHIESTO SOPRALLUOGO AeDES

PRESO ATTO che come comunicatoci, per le vie brevi, dall'Ufficio Speciale per la Ricostruzione che presso l'unità immobiliare della signora Biselli non può essere da loro autorizzato un nuovo sopralluogo AeDES, anche se prescritto nella scheda FAST, poiché già in precedenza eseguito presso l'unità strutturale identificata nell'aggregato n.75 edificio 002.

VALUTATO che la situazione rilevata può compromettere l'incolumità delle persone ed è quindi indispensabile adottare provvedimenti contingibili e urgenti al fine di salvaguardare la pubblica e privata incolumità;

PRESO ATTO che nel fabbricato di cui sopra risultano presenti condizioni tali da non consentirne l'uso;

RITENUTO necessario ai fini della tutela della pubblica e privata incolumità inibire l'accesso e qualsiasi utilizzo, anche occasionale, degli edifici che presentano lesioni strutturali, fatta eccezione per i Tecnici e gli Addetti incaricati;

VISTO l'art. 50 e 54 del Decreto Legislativo 18 Agosto 2000 n. 267;

DICHIARA

- **di considerare l'immobile ad uso residenziale sito in Pioraco (MC) Via Maestro Armanno, 33 catastalmente individuato al Foglio 18 Particella 34 sub 1 INAGIBILE in considerazione della scheda AeDES redatta in data 13/12/2016 dalla squadra 1667 la quale ha attribuito un grado di inagibilità, per tutta l'unità strutturale (aggregato 75 edificio 002), di tipo "E – edificio inagibile".**
- di inibire l'utilizzo per i proprietari, per gli occupanti a qualunque titolo, nonché per chiunque vi possa accedere, sino al perdurare delle condizioni rilevate e comunque fino alla sua messa in sicurezza mediante l'esecuzione di tutte le opere necessarie a ripristinarne l'agibilità strutturale.
- di ritenere superata la scheda FAST redatta in data 05/04/2017 in relazione alle premesse di cui sopra e allega copia della scheda AeDES del 13/12/2016 ID scheda n. 45098.

ORDINA

a) lo sgombero immediato, il divieto di accesso e di utilizzo dell'edificio in questione al proprietario **BISELLI PAOLA nata a Morrovalle il 05/10/1939 codice fiscale BSLPLA39R45F749Z** nonché a chiunque altro vi possa accedere fatta eccezione per il personale espressamente autorizzato ad effettuare ulteriori verifiche tecniche;
b) al proprietario o comunque a chiunque ne abbia la disponibilità a qualunque titolo, di procedere ad adottare i provvedimenti urgenti compresi l'eventuale delimitazione dell'area al fine di impedire l'accesso a chiunque;
c) il perdurare delle presenti disposizioni sino all'eventuale esecuzione di tutte le opere necessarie per rendere agibile l'immobile ora dichiarato inagibile;

DISPONE

Per gli uffici competenti,

- che la presente ordinanza venga affissa sul fabbricato oggetto della presente ordinanza;
- di notificare la presente ordinanza ai proprietari/affittuari dell'immobile in oggetto;
- di vigilare sull'esecuzione della presente ordinanza;
- di trasmettere, per conoscenza, la presente Ordinanza, alla Polizia Locale del Comune di Pioraco (PEC: comune.pioraco.mc@legalmail.it),

- al Comando Stazione Carabinieri di Pioraco (PEC: tmc31082@pec.carabinieri.it),
- Comando Provinciale dei Vigili del Fuoco di Macerata (PEC: com.macerata@cert.vigilfuoco.it);
- di pubblicizzare la presente ordinanza mediante affissione nelle forme di legge.

INDIVIDUA

ai sensi della L. 241/90 quale Responsabile del procedimento il Dott. Matteo Cicconi in qualità di Responsabile dell'Ufficio Tecnico comunale;

RENDE NOTO

che contro la presente Ordinanza gli interessati possono proporre:

1. *ricorso al Prefetto entro 30 gg;*
2. *ricorso al Tribunale Amministrativo Regionale per le Marche entro 60 gg;*
3. *ricorso straordinario al Capo dello Stato entro 120 gg.*

termini tutti decorrenti dalla data di notificazione o della piena conoscenza del presente provvedimento.

Letto e sottoscritto a norma di legge.

IL SINDACO
F.to TAMAGNINI LUISELLA

Copia conforme all'originale.
Li

IL SINDACO
TAMAGNINI LUISELLA