



COMUNE DI PIORACO

Provincia di Macerata

Largo G. Leopardi 1 – 62025 PIORACO – Tel 0737/42142 – Fax 0737/42485 – www.comune.pioraco.mc.it

ORIGINALE

ORDINANZA DEL SINDACO

N. 1 DEL 04-01-2018

Ufficio: UFF. SISMA

Oggetto: REVOCA DELLE ORDINANZE SISMA: N. 374 del 17.05.2017; N. 375 del 17.05.2017 N. 376 del 17.05.2017 E N. 377 del 17.05.2017

L'anno duemiladiciotto addì quattro del mese di gennaio, il Sindaco: TAMAGNINI
LUISELLA

PREMESSO che, a seguito dei gravi eventi sismici di agosto e ottobre 2016 che hanno interessato in modo considerevole il territorio comunale di Pioraco, sulla base della scheda AeDES redatta in data 19/11/2016 sull'edificio sito in Viale Della Vittoria n.3, con esito "B-agibile con provvedimenti", catastalmente individuato al Foglio 18 Particella 395 sono state emesse ordinanze sindacali con la quali è stato ordinato lo sgombero immediato dell'edificio ed il divieto di accesso e di utilizzo;

VISTO che, il Comune di Pioraco con nota prot. n. 3112 del 6.10.2017 sottoponeva all'U.S.R. un quesito avente per oggetto "Revoca ordinanza di inagibilità a seguito di esecuzione lavori di natura provvisoria"

VISTO il parere dell'U.S.R. assunto al protocollo del Comune al n. 4260 del 23.12.2017 con il quale rimanda in capo all'Amministrazione Comunale la possibilità di dirimere la questione in merito alla revoca delle ordinanze di inagibilità a seguito di provvedimenti di pronto intervento. Specificando che: "Resta inteso che l'effettuazione delle opere di pronto intervento non inficia l'ammissibilità a contributo della pratica di ricostruzione a condizione che la natura provvisoria delle suddette opere non alteri il quadro fessurativo"

VISTA la “richiesta di sospensione temporanea di inagibilità per aver effettuato provvedimenti di messa in sicurezza per n. 4 alloggi su 6 alloggi componenti il condominio” redatta dall’ing. Clauco Clementi di Matelica e da lui firmata e assunta al protocollo di questo ente al n. 1460 del 15.05.2017;

VISTA “l’ulteriore richiesta di sospensione temporanea di inagibilità per un altro alloggio quindi con messa in sicurezza per complessivi n.5 alloggi su 6 alloggi componenti il condominio” redatta dall’ingegnere Clauco Clementi di Matelica e da lui firmata e assunta al protocollo di questo ente al n. 42 del 03.02.2018;

PRESO ATTO della documentazione suddetta a firma dell’ing. Clauco Clementi in qualità di tecnico incaricato iscritto all’ordine degli Ingegneri della Provincia di Macerata al n. A210 il quale ha dichiarato: “... che sono state, anche se provvisoriamente, ripristinate le condizioni di sicurezza che consentono l’utilizzo di tali proprietà.”

RICHIAMATO l’esito della scheda AeDES che risultava essere. “B-agibile con provvedimenti”;

RITENUTO, pertanto, di dover revocare le ordinanze sindacali: n. 374 del 17.05.2017; n. 375 del 17.05.2017 n. 376 del 17.05.2017 e n. 377 del 17.05.2017 emesse per l’edificio sito in viale Della Vittoria n. 3, catastalmente individuato al Foglio 18 Particella 395;

VISTO l’art. 15 della legge del 24 febbraio 1992, n. 225;

VISTO l’art. 108, lettera c, del decreto legislativo 31 marzo 1998, n. 112;

VISTO il decreto legge 7 settembre 2001, n. 343, convertito con modificazioni dalla legge 9 novembre 2001, n. 401;

VISTO l’articolo 50 comma 5 e 54 comma 2 del D.Lgs. 18 agosto 2000 n.267;

REVOCA

le ordinanze sindacali: n. 374 del 17.05.2017; n. 375 del 17.05.2017 n. 376 del 17.05.2017 e n. 377 del 17.05.2017 emesse per l’edificio sito in viale Della Vittoria n. 3, catastalmente individuato al Foglio 18 Particella 395;

AUTORIZZA

L’UTILIZZO TEMPORANEO delle unità immobiliari dell’edificio sito in viale Della Vittoria n. 3 distinte al catasto urbano al foglio 18 particella 395 sub: 10, 15, 16, 17 e 18. Per il sub 15 è autorizzato l’uso temporaneo ad accezione della camera, evidenziata con la dicitura: “stanza inibita”, come indicato nel grafico allegato redatto dal tecnico incaricato dai proprietari. L’utilizzo è concesso vista la documentazione presentata dall’ing. Clauco Clementi, attestante l’esecuzione dei lavori di messa in sicurezza delle porzioni dell’immobile danneggiate dalla crisi sismica iniziata a far data dal 24.08.2016.

DICHIARA

che con la presente ordinanza sono da ritenersi, nuovamente, valide le ordinanze sindacali n. 190 del 21.11.2016; n. 194 del 21.11.2016; n.195 del 21.1.2016 e n.196 del 21.11.2016

emesse per l'edificio ubicato a Pioraco in viale Della Vittoria n. 3 distinto al catasto urbano al foglio 18 particella 395

DISPONE

1. che le ordinanze di inagibilità già emesse per il fabbricato sito in viale Della Vittoria n. 3 distinto al catasto urbano al foglio 18 particella 395 verranno revocate solo successivamente alla completa esecuzione dei lavori di riparazione dei danni, conformemente alle vigenti ordinanze del Commissario Straordinario per la ricostruzione nei territori interessati dalla crisi sismica iniziata a far data dal 24.08.2016

2. di notificare la presente ordinanza ai proprietari delle unità immobiliari in oggetto:

A. per l'unità immobiliare di cui al sub 10:

- **BUGLIONI ANTONELLO** nato a Terracina il 08/16/1981 codice fiscale **BGLNNL81H08L120U**;
- **BUGLIONI GIANMARCO** nato a Terracina il 26/05/1979 codice fiscale **BGLGMR79E26L120N**;

nonché agli usufruttuari:

- **BUGLIONI MARIO** nato a Camerino il 06/09/1948 codice fiscale **BGLMRA48P06B474N**
- **DE SANTIS RAFFAELLA** nato a Fondi il 11/01/1950 codice fiscale **DSNRFL50A51D662E**

B. per l'unità immobiliare di cui al sub 15:

- **FIANCHINI MARIO** nato a Pioraco il 06/05/1960 codice fiscale **FNCMRA60E06G690R**

C. per l'unità immobiliare di cui al sub 16:

- **VITALI WALTER** nato a Pioraco il 20/12/1948 codice fiscale **VTLWTR48T20G690V**

D. per l'unità immobiliare di cui al sub 17:

- **FELIZIANI ELISA** nato a Tolentino il 23/04/1988 codice fiscale **FLZLSE88D63L191L**
- **PISTOLA MIRCO** nato a Macerata il 06/12/1986 codice fiscale **PSTMRC86T06E783R**

E. per l'unità immobiliare di cui al sub 18:

- **GAGLIARDI MARGHERITA** nato a Pioraco il 16/07/1931 codice fiscale **GGLMGH31L56G690S**
- **CASONI PAOLA** nato a Pioraco il 11/08/1952 codice fiscale **CSNPLA52M51G690B**

3. Per gli uffici competenti, di trasmettere, per conoscenza, la presente Ordinanza:

- alla Polizia Locale del Comune di Pioraco (PEC: comune.pioraco.mc@legalmail.it)
- al Comando Stazione Carabinieri di Pioraco (PEC: tmc31082@pec.carabinieri.it)
- alla Sala Operativa Unificata Permanente della Regione Marche (PEC: soup@emarche.it)
- al Comando Provinciale dei Vigili del Fuoco di Macerata (PEC: com.macerata@cert.vigilfuoco.it);

4. Di comunicare il presente provvedimento al Sig. Prefetto di Macerata (PEC: protocollo.prefmc@pec.interno.it);

5. di pubblicizzare la presente Ordinanza mediante affissione nelle forme di legge;

INDIVIDUA

ai sensi della L. 241/90 quale Responsabile del procedimento il Dott. Matteo Cicconi in qualità di Responsabile dell'Ufficio Tecnico comunale;

RENDE NOTO

che contro la presente Ordinanza gli interessati possono proporre:

- 1) *ricorso al Prefetto entro 30 gg.*
- 2) *ricorso al Tribunale Amministrativo Regionale per le Marche entro 60 gg;*
- 3) *ricorso straordinario al Capo dello Stato entro 120 gg.;*

termini tutti decorrenti dalla data di notificazione o della piena conoscenza del presente provvedimento.

Letto e sottoscritto a norma di legge.



IL SINDACO
TAMAGNINI LUISELLA

ATTESTATO DI PUBBLICAZIONE

Della suesesa ordinanza viene iniziata oggi la pubblicazione all'Albo Pretorio per 15 giorni consecutivi dal 09.01.2018 al 24.01.2018

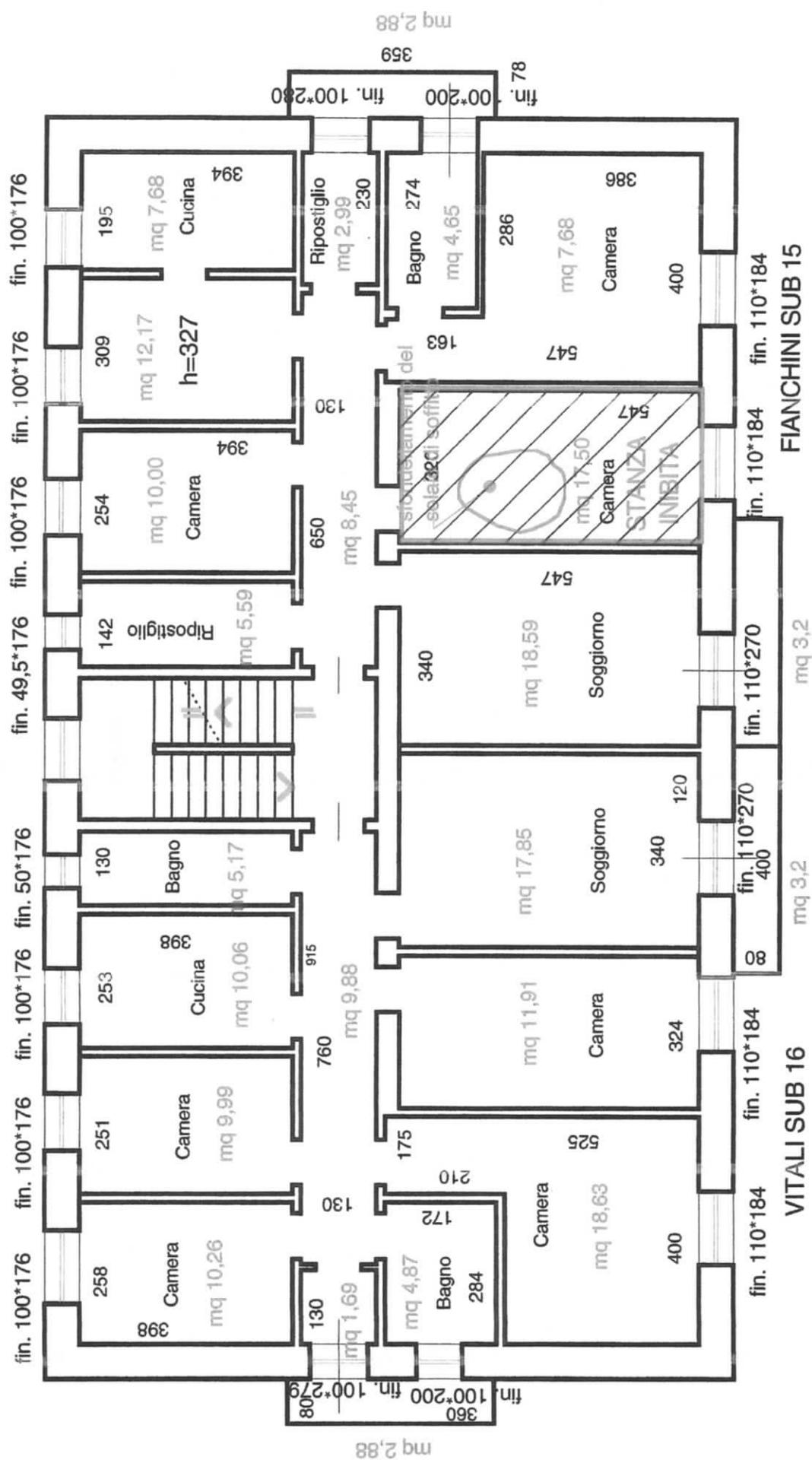
Li 09.01.2018



L'applicato Segreteria

PIANTA DEL PIANO PRIMO

SUB 15 - FIANCHINI MARIO



SUPERFICIE NETTA APPARTAMENTO MQ 102,54

SUPERFICIE NETTA APPARTAMENTO MQ 102,54