COMUNE DI PIORACO

PROVINCIA DI MACERATA

VARIANTE GENERALE AL P.R.G.

P7 — scala 1:2.000

ASSETTO DEL TERRITORIO COMUNALE

Carta di azzonamento - SEPPIO, CASETTE, ORMAGNANO, COSTA, PARADISO, CIMITERO, PALAZZO PICCONI

PROGETTISTI

cesare bigiarelli — Via C. Battisti n. 3 - 62024 MATELICA (MC) — Arch. Cesare Bigiarelli, Arch. Manuela Marchetti, Arch. Annalisa De Angelis

GEOES Studio di Geologia — P.zza della Vittoria n. 16 - 62020 PLANDAMATA (MC) — Dott.ssa Geol. Silvia Poggi, Dott. Geol. Eugenio Pistolesi

STUDIO FORESTALE STEFANIA RAMAZZOTTI — Via Montesanto n. 10bis - 60035 JESI (AN) — Dott. For. Stefania Ramazzotti

LEGENDA

	ART. N.T.A	RIF	SIMBOLOGIA
LIMITE AMMINISTRATIVO COMUNALE			
PERCORSI PEDONALI E/O CICLABILI			
LIMITE DI EDIFICABILITA': STRADE PANORAMICHE			
CIMITERI			
BENI STORICO-CULTURALI			10 3
LIMITE VINCOLI: IDROGEOLOGICO			

ZONE RESIDENZIALI

		A-B-C	P.P.C.S.
DI INTERESSE STORICO-ARTISTICO	Art.11	A	
DI RISANAMENTO NUCLEI FRAZIONALI	Art. 12	AO-A1-A2	
DI RISTRUTTURAZIONE E COMPLETAMENTO	Art. 15	BR	
DI COMPLETAMENTO	Art 16	B1-B2	
DI ESPANSIONE	Art. 18	C1-C2-C3	
DI ESPANSIONE RESIDENZIALE E TURISTICA	Art. 19	RT	

ZONE PRODUTTIVE

		D	
DI COMPLETAMENTO	Art. 21	DB	
PER LA LAVORAZIONE DEGLI INERTI	Art. 22	DS	
MISTE A RESIDENZA	Art. 23	DR	
INDUSTRIALI	Art. 24	DI	
DISTRIBUTIVE E COMMERCIALI	Art. 25	DC	

ZONE RURALI

		E	
NORMALI	Art. 27	EN	
DI SALVAGUARDIA PAESISTICO-AMBIENTALE	Art. 28	EA	
MONTANE DI INTERESSE PAESISTICO	Art. 29	EM	

ZONE PER ATTREZZATURE D'USO E/O INTERESSE PUBBLICO

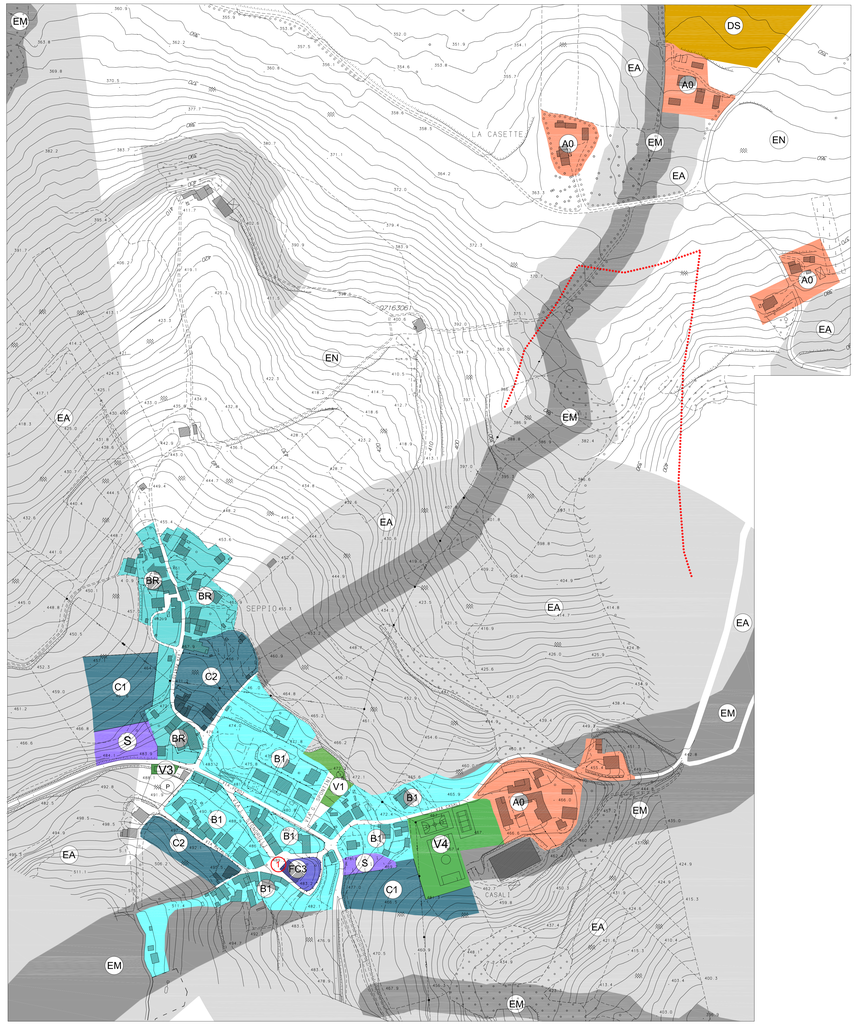
		R	
CAMPEGGI	Art. 38	R4	

ZONE DI INTERESSE ARTISTICO E STORICO

DI PARTICOLARE PREGIO ARCHEOLOGICO	Art. 39	AR	

ZONE PER ATTREZZATURE PUBBLICHE E D'INTERESSE GENERALE

			F	
VERDE PUBBLICO	A PARCO URBANO	Art. 34	V_1	
	A GIARDINO		V_2	
	PER LO SVAGO E IL GIOCO		V_3	
	ATTREZZATO PER LO SPORT		V_4	
ATTREZZATURE	ISTRUZIONE D'OBBLIGO	Art. 35	F_1	
ATTREZZATURE DI INTERESSE COMUNE	SANITARIE-ASSISTENZIALI		FC_1	
	SOCIALI-CULTURALI		FC_2	
	RELIGIOSE		FC_3	
	AMMINISTRATIVE E PUBBLICI SERVIZI		FC_4	
	TECNICHE DISTRIBUTIVE		FC_5	
PARCHEGGI PUBBLICI		Art. 33	P	P
DOTAZIONE STANDARDS IN INTERVENTI URBANISTICI PREVENTIVI		Art. 36		S
AREA PROTEZIONE CIVILE			PC	

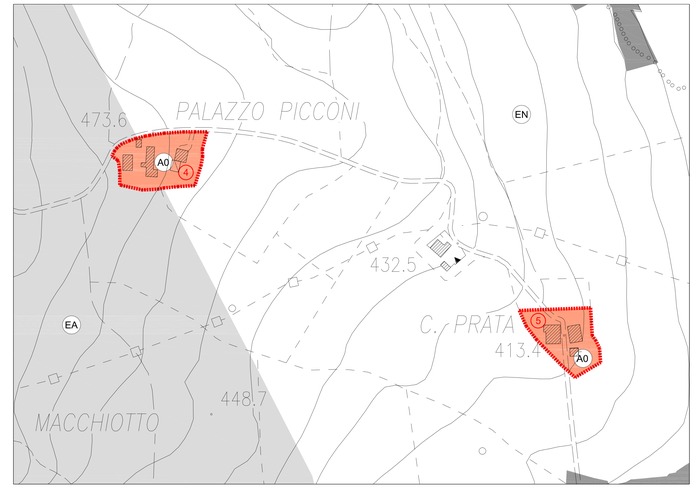


SEPPIO - CASETTE

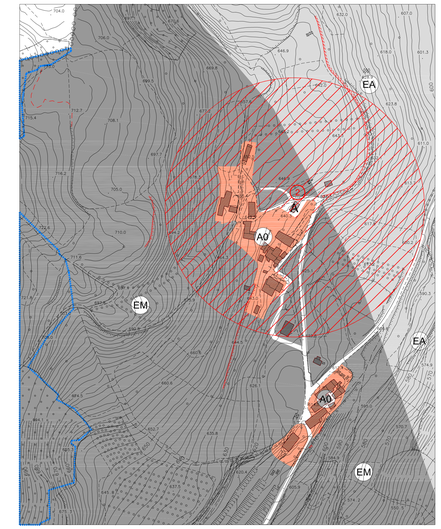
EDIFICI E/O MANUFATTI STORICI URBANI ED EXTRAURBANI

MANUFATTI DI RILEVANTE VALORE STORICO-ARCHITETTONICO	A
MANUFATTI DI RILEVANTE VALORE STORICO ARCHITETTONICO ED AMBIENTALE	B

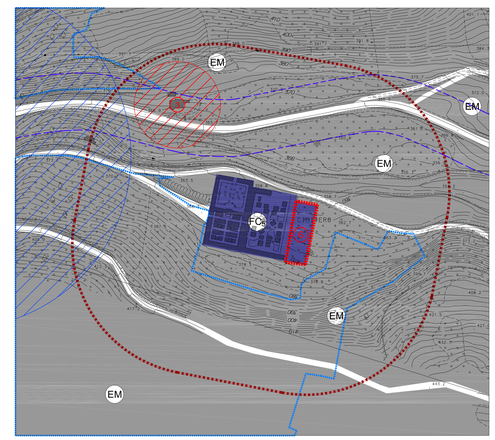
numero		classe	Articolo di Tutela
1	CHIESA DI S. MARIA DELLE LACRIME A SEPPIO	A	SOLO MANUTENTO
2	CHIESA DI S. PAOLO A COSTA	B	RE-re
3	TORRE DEL PARADISO	B	RE-re
4	CHIESA DI S.VITTORIO A PIORACO	A	SOLO MANUTENTO
5	CHIESA DI S.FRANCESCO E CHIOSTRO A PIORACO	A	SOLO MANUTENTO
6	PONTE MARMONE A PIORACO	A	SOLO MANUTENTO
7	CHIESA DELLA MADONNA DELLA GROTTA A PIORACO	B	RE-re
8	CHIESA DEL CROCEFISSO A PIORACO	B	RE-re
9	EDICOLA A PIORACO	A	SOLO MANUTENTO
10	RESTI ACQUEDOTTO ROMANO	B	RE-re
11	LAVATOI PUBBLICI A PIORACO	A	SOLO MANUTENTO
12	CASA DI VILLEGGIATURA VARANO A PIORACO	A	SOLO MANUTENTO
13	CASA TORRE A PIORACO	A	SOLO MANUTENTO
14	CHIESA DI SAN NICOLA A PARADISO	B	RE-re
15	LA GUARDIOLA A MONTE PRIMO	B	RE-re
16	RESTI MURA CASTELLANE A PIORACO	A	SOLO MANUTENTO
17	EX CARTIERA A PIORACO	A	SOLO MANUTENTO
18	EX CARTIERA A PIORACO	B	RE-re



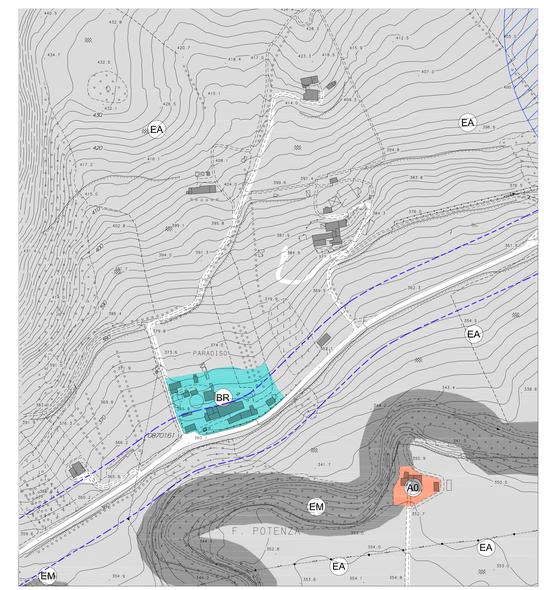
PALAZZO PICCONI



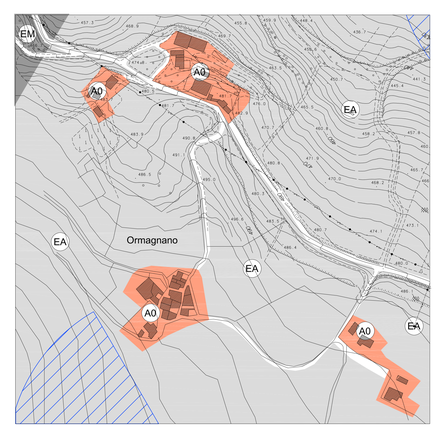
COSTA



CIMITERO



PARADISO



ORMAGNANO