# COMUNE DI PIORACO

**Provincia di Macerata**

# IMU e TASI ANNO 2018

Il 17 dicembre 2018 scade il termine per effettuare il pagamento del SALDO dell'Imposta Municipale Propria (IMU) e della Tassa sui Servizi (TASI) dovute per l'anno di imposta 2018.

ESENZIONE PER IL SISMA: Gli immobili distrutti od oggetto di ordinanze sindacali di sgombero a seguito del sisma 2016 sono esenti fino alla definitiva ricostruzione o agibilità dei fabbricati stessi e comunque fino al 31/12/2020 (D.L.189/2016, art.48 c.16).

SOSPENSIONE PER IL SISMA: il saldo di imposta per il 2018 non rientra nella sospensione prevista dal D.L.189/2016; deve quindi essere pagato regolarmente entro la scadenza.

Si fa presente che la regolarizzazione del pagamento delle imposte comunali sospese a seguito degli eventi sismici dello scorso 2016 (saldo 2016, acconto e saldo 2017):

- è già scaduta al 16/12/2017 per i soggetti di cui all'art.11 c.3 del D.L.8/2017 (titolari di reddito di impresa e reddito di lavoro autonomo; esercenti le attività agricole di cui all'art. 4 DPR 633/1972);
- potrà essere eseguita entro il 16/01/2019 per i soggetti diversi da quelli di cui sopra (art.48 c.11 D.L.189/2016). In tal caso è possibile avvalersi della rateizzazione degli importi dovuti, prevista dalla stessa norma, dandone opportuna comunicazione all'ufficio.

| **ALIQUOTE 2018**<br>(approvate con D.C.C. n. 8/2018, mod. con D.C.C. 40/2018) | **IMU** | **TASI** |
|---|---|---|
| Abitazione principale cat. diversa da A/1 e A/8 e rel. pertinenze | ESENTE | ESENTE |
| Abitazione principale cat. A/1 e A/8 e rel. pertinenze | 5 per mille | 2 per mille |
| Fabbricati strumentali all'agricoltura | ESENTE | ESENTE |
| Altri fabbricati ed aree fabbricabili | 9 per mille | ESENTE |
| Terreni agricoli | ESENTE | ESENTE |
| Fabbricati produttivi di cat. D | 9 per mille | ESENTE |

Il versamento del tributo dovrà essere eseguito tramite modello **F24**, utilizzando i seguenti codici tributo:

- **3912** : IMU su abitazione principale (solo cat. A/1, A/8 e A/9) e relative pertinenze;
- **3916** : IMU per le aree edificabili;
- **3918** : IMU per altri fabbricati;
- **3925** : IMU per gli immobili ad uso produttivo classificati nel gruppo catastale D – Stato;
- **3930** : IMU per gli immobili ad uso produttivo classificati nel gruppo catastale D – incremento Comune
- **3958** :TASI su abitazione principale (solo cat. A/1, A/8 e A/9) e relative pertinenze

Il codice Ente da utilizzare è : **G690**.

Pioraco, li 30 novembre 2018

La Responsabile dell'Ufficio Tributi
Dott.ssa Chiara Marsili