PROTOCOLLO

**AL RESPONSABILE UFFICIO SERVIZI SOCIALI**

**COMUNE DI PIORACO**

**OGGETTO: Domanda per la concessione di contributi finalizzati a sostenere l’accesso alle abitazioni in locazione privata (secondo quanto previsto dalla L. 431/98 art. 11) – Anno 2022**

Il/La sottoscritto/a…………………………………………………………………………………..

nato/a a …………………………………………………. il …………………………………………

residente a Pioraco in Via …………………………………………………………..n…………

C.F……………………………………………………… Tel. ……………………………………….

Codice IBAN ……………………………………………………………………………………….

Visto il bando di cui all’oggetto,

**CHIEDE**

la concessione del contributo integrativo per il pagamento del canone di locazione, per l’anno 2022, dell’abitazione successivamente individuata, ai sensi della normativa di riferimento come da Bando Pubblico.

A tal fine, sotto la propria personale responsabilità, ai sensi dell’art. 46 e dell’art. 47 del D.P.R. 445/2000 e nella piena consapevolezza delle conseguenze che derivano dai reati previsti dall’art. 76 del D.P.R. 445/2000 e delle conseguenze previste dall’art. 75 dello stesso D.P.R. per le dichiarazioni false, cosciente che in caso di dichiarazioni non veritiere è prevista la decadenza dai benefici di cui al bando in oggetto,

**DICHIARA**

(barrare con una crocetta sull’apposito quadratino la voce che interessa completando gli spazi vuoti)

di essere cittadino italiano

ovvero

di Stato aderente all’Unione Europea (indicare la nazionalità) \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

ovvero

di essere cittadino di uno Stato non aderente all’Unione Europea (indicare la nazionalità)\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, e pertanto di essere in possesso del certificato storico di residenza continuativa da almeno n. 10 anni nel territorio nazionale e precisamente dal \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ o da almeno n. 5 anni nel territorio della Regione Marche e precisamente dal \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, di essere in possesso di regolare carta di soggiorno/permesso di soggiorno rilasciato in data \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ da \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, e solo nel caso di possesso di quest’ultimo di esercitare nell’anno 2022 regolare attività di lavoro subordinato o autonomo o di essere iscritto nelle liste di collocamento;

di avere la residenza anagrafica nel Comune di Pioraco e nell’alloggio oggetto del contratto di locazione cui si riferisce questa richiesta, sito in Via \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ n. \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ di proprietà del Sig./Sig.ra \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

che né il sottoscritto e né alcun altro componente del nucleo familiare è titolare del diritto di proprietà, comproprietà, usufrutto, uso o abitazione su un alloggio adeguato alle esigenze del nucleo stesso, situato in qualsiasi località, ai sensi dell’art. 2 della L.R. n. 36/2005 e successive modificazioni;

di essere titolare di un contratto di locazione per abitazione principale, non classificata nelle categorie A/1, A/8 e A/9, regolarmente registrato presso l’Ufficio del Registro di \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ il \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, al n. \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, con decorrenza dal \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ (n. \_\_\_\_\_ mesi di validità relativi all’anno 2022);

oppure

di aver avuto la residenza anagrafica nell’alloggio oggetto di un contratto di locazione per abitazione principale, non classificata nelle categorie A/1, A/8 e A/9, regolarmente registrato presso l’Ufficio del Registro di \_\_\_\_\_\_\_\_\_ il \_\_\_\_\_\_ al n. \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, con decorrenza dal \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ (n. \_\_\_\_ mesi di validità relativi all’anno 2022);

che il canone annuale di locazione dovuto per l’anno in corso, al netto degli oneri accessori, ammonta ad € \_\_\_\_\_\_ (€ \_\_\_\_\_\_\_\_ mensili x n. \_\_\_\_\_\_\_ mesi);

di essere in regola con il pagamento dei canoni di locazione 2022 (si allegano copie delle ricevute pagate o dichiarazione del proprietario dell’immobile comprensiva di un documento di identità valido);

(solo per le famiglie composte da una sola persona che abbiano un solo reddito derivante da lavoro dipendente o da pensione) che il mio nucleo familiare, composto dal sottoscritto, ha un solo reddito derivante da lavoro dipendente o da pensione;

di rientrare in una delle due seguenti condizioni:

Fascia A: Valore ISEE non superiore ad € 6.085,43 (equivalente all’importo annuo dell’assegno sociale INPS per l’anno 2022), rispetto alla quale l’incidenza del canone di locazione risulta non inferiore al 30%;

Fascia B: Valore ISEE non superiore ad € 12.170,86 (equivalente all’importo annuo di due assegni sociali INPS per l’anno 2022) rispetto alla quale l’incidenza del canone di locazione risulta non inferiore al 40%;

che la composizione del mio nucleo familiare e le relative condizioni economiche (redditi e patrimonio) sono quelle risultanti dalla dichiarazione DSU e dall’attestazione ISEE allegata a questa domanda e cioè: ISEE 2022 € \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ composizione del nucleo familiare:

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| NOME E COGNOME | DATA DI NASCITA | PARENTELA |
|  |  |  |
|  |  |  |
|  |  |  |
|  |  |  |
|  |  |  |
|  |  |  |
|  |  |  |
|  |  |  |
|  |  |  |

che nessun altro soggetto residente nell’appartamento oggetto del contributo ha presentato domanda di contributo di cui al bando in oggetto;

che per il mio nucleo familiare, ricorre una o più delle seguenti situazioni:

famiglia con persona ultrasessantacinquenne

(cognome e nome \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ );

persone con disabilità (invalidità pari o superiore al 67 % o disabilità riconosciuta ai sensi dell’art. 3 della L. 104/92)

(cognome e nome \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ );

famiglia composta da più di 5 persone;

famiglia composta esclusivamente da un solo genitore e da uno o più figli minori;

che né il sottoscritto e né alcun altro componente del proprio nucleo familiare ha percepito o fatto richiesta di altri contributi per il pagamento dei canoni locativi relativamente al periodo cui si riferisce la presente richiesta;

oppure

che il sottoscritto o altro componente del nucleo familiare (indicare il nominativo \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ ) ha già percepito o fatto richiesta di altri contributi per il pagamento dei canoni locativi relativamente al periodo cui si riferisce la presente richiesta e precisamente:

* la domanda è stata presentata in base alla seguente normativa (specificare) \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_
* l’importo richiesto è stato di € \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ periodo di riferimento \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_
* l’importo percepito è stato di €\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ periodo di riferimento \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

**da compilare solo in caso di indicatore ISEE pari a Zero:**

che le fonti di sostentamento del mio nucleo familiare sono:

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

di essere a conoscenza di tutti gli articoli del bando pubblicato dal Comune di Pioraco, inerente i contributi in oggetto;

**SI IMPEGNA**

1. a comunicare al Comune di Pioraco le seguenti variazioni che dovessero intervenire durante l’anno:

* riduzione del canone di locazione;
* trasferimento della residenza in altra abitazione;
* acquisizione di un alloggio adeguato alle esigenze del proprio nucleo familiare in diritto di proprietà, comproprietà, usufrutto, uso o abitazione da parte propria o di altro componente del proprio nucleo familiare;

2. a consegnare le restanti ricevute dei pagamenti dei canoni 2022 successivi alla presentazione della domanda entro il 30/01/2023;

3. a comunicare al Comune di Pioraco l’eventuale richiesta del beneficio della detrazione fiscale previsto dalla normativa sulle locazioni (Legge n. 431/98), consapevole che in tal caso la presente domanda non potrà essere accolta;

4. a presentare, entro il termine assegnato dal Comune di Pioraco, la documentazione necessaria

per i controlli sulla veridicità delle dichiarazioni contenute nella presente domanda e la documentazione comprovante l’effettivo pagamento del canone di locazione, essendo

consapevole che se tale documentazione non verrà presentata il Comune non provvederà al pagamento del contributo.

**FORNISCE**

Le seguenti informazioni sulla casa di abitazione e sul contratto di locazione

cui si riferisce questa domanda di contributo

(barrare con una X le caselle che interessano e compilare le parti in bianco)

**Ubicazione**:

|  |
| --- |
| Pioraco, via/località\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, n. \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ |

**Tipo di alloggio**:

|  |
| --- |
| Alloggio di proprietà privata  Alloggio di proprietà di un altro ente pubblico |

**Tipologia catastale dell’alloggio**:

|  |
| --- |
| Categoria\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Classe\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ |

**Stato di conservazione**:

|  |
| --- |
| Fabbricato  Pessimo  Mediocre  Buono  Ottimo  Alloggio  Pessimo □ Mediocre  Buono  Ottimo |

**Composizione e superficie dell’alloggio**:

|  |
| --- |
| Cucina  Bagno  Ripostiglio  Ingresso  Numero altre stanze: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, di cui n. \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ camere da letto  Superficie dell’alloggio mq. \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ |

**Natura del contratto**:

|  |
| --- |
| Canone concordato  Canone libero  Canone transitorio |

**DICHIARA**

* di aver letto il Bando pubblicato dal Comune di Pioraco, cui questa domanda si riferisce e di averne compreso il contenuto;
* di essere a conoscenza, in particolare, che il Comune di Pioraco potrà verificare la veridicità delle dichiarazioni contenute nella domanda di contributo tramite controlli, che verranno effettuati dalla Guardia di Finanza e che, se a seguito delle verifiche risulterà che la domanda contiene dichiarazioni false, il Comune segnalerà il fatto all’Autorità Giudiziaria per le conseguenti sanzioni penali e, nell’ipotesi che il valore ISEE accertato risulti superiore a quello dichiarato, provvederà a ricalcare o eventualmente revocare il contributo concesso;
* di accettare con la sottoscrizione alla presente domanda il trattamento dei dati personali di cui alla informativa allegata.

**ALLEGA**

**per tutti:**

* copia della carta d’identità in corso di validità;
* copia della DSU (Dichiarazione Sostitutiva Unica) e attestazione del valore ISEE calcolato ai sensi del D.P.C:M. n. 159/2013;
* copia del contratto di locazione regolarmente registrato;
* copia delle ricevute di pagamento del canone di locazione, o documenti equipollenti, per dimostrare l’effettivo pagamento del canone di locazione. Le restanti ricevute dei pagamenti dei canoni 2022 successivi alla presentazione della domanda o documenti equipollenti dovranno essere prodotte entro il 30/01/2023. Dalla documentazione deve risultare chiaramente l’importo dell’affitto distinto dagli eventuali oneri accessori, nel caso in cui il pagamento dei canoni di locazione fosse stato effettuato in contanti occorre allegare dichiarazione del proprietario dell’immobile con relativo documento di identità che attesti l’effettiva riscossione dei canoni di affitto.

**solo per i cittadini di uno Stato non appartenente all’Unione Europea:**

* copia della carta di soggiorno o del permesso di soggiorno in corso di validità nonché, per i possessori di questo ultimo, dichiarazione sostitutiva di atto notorio attestante lo svolgimento di una regolare attività lavorativa subordinata o autonoma nel corso dell’anno 2022 o di iscrizione nelle liste di collocamento;
* certificato storico di residenza continuativa da almeno dieci anni nel territorio nazionale o da almeno cinque anni nella regione Marche;

- **solo per chi dichiara nella domanda di essere o includere nel proprio nucleo familiare una persona con disabilità (invalidità pari o superiore al 67 % o disabilità riconosciuta ai sensi dell’art. 3 della L. 104/92):**

* copia della relativa certificazione rilasciata dalla ASUR

**solo per chi nella domanda ha dichiarato un reddito ISEE pari a zero:**

* autocertificazione attestante la fonte di sostentamento

\_\_\_\_\_\_\_\_\_, lì \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Firma leggibile

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

# INFORMATIVA SUL TRATTAMENTO DEI DATI PERSONALI

(fornita quando i dati personali sono raccolti presso l'interessato, ai sensi dell'art. 13 del Reg. (UE) 2016/ 679)

Ai sensi del Regolamento (UE) 2016/679 (di seguito "GDPR"), queste informazioni descrivono le modalità di trattamento dei dati personali che gli interessati conferiscono al Titolare.

**-Titolare:** Comune di PIORACO con sede in Largo G. Leopardi, 1 - 62025 Pioraco MC; Centralino: +39 39 0737 42142, Email: info@comune.pioraco.mc.it, PEC: comune.pioraco.mc@legalmail.it, sito web istituzionale https://www.comune.pioraco.mc.it/

**- Rappresentante:** Dott. Cicconi Matteo

**- Dati di contatto RPD:** Responsabile della protezione dei dati presso il Rete Entionline All Privacy avv. Paratico Guido <Tel:0376.803074> [Fax:0376.1850103](Tel:0376.803074%20Fax:0376.1850103) Email:[consulenza@entionline.it](mailto:consulenza@entionline.it) PEC:guido.paratico@mantova.pecavvocati.it

- **Finalità:** I dati dell'interessato sono raccolti per la finalità determinata, esplicita e legittima relativa alla gestione del processo/procedimento/attività di: Concessione contributi economici. Successivamente alla raccolta, i dati sono trattati in modo che non sia incompatibile con la predetta finalità. Un ulteriore trattamento, a fini di archiviazione nel pubblico interesse, di ricerca scientifica o storica o a fini statistici non è, conformemente all'articolo 89, paragrafo 1 GDRP, considerato incompatibile con le finalità iniziali. I dati acquisiti vengono trattati esclusivamente per la finalità di gestione del processo/procedimento amministrativo per il quale vengono raccolti, incluse le fasi di controllo e monitoraggio, e possono essere trattati anche per la gestione dei processi/procedimenti connessi e trasversali, e relativi al controllo di qualità del servizio e alla misurazione e valutazione della performance. I dati possono essere trattati, altresì, per adempiere ad eventuali obblighi previsti dalla legislazione europea, dalla legislazione italiana, statale e regionale e dalla vigente normativa regolamentare. Si precisa che, qualora il titolare del trattamento intenda trattare ulteriormente i dati personali per una finalità diversa da quella per cui essi sono stati raccolti, prima di tale ulteriore trattamento fornisce all'interessato informazioni in merito a tale diversa finalità e ogni ulteriore informazione pertinente. Si precisa, altresì, che i trattamenti di dati personali che rientrano nelle materie elencate nell' art. 2-sexies, c. 2, D.Lgs. 196/2003 si considerano di rilevante interesse pubblico.

**- Base giuridica:** I trattamenti sono necessari per l'esecuzione di un compito di interesse pubblico o connesso all'esercizio di pubblici poteri di cui è investito il titolare del trattamento.

**- Legittimi interessi:** Non si applica al trattamento di dati effettuato dalle autorità pubbliche, nell'esecuzione dei loro compiti, la condizione di liceità del legittimo interesse.

**- Categorie di destinatari:** I soggetti che possono essere destinatari della comunicazione dei dati sono:

- altri Uffici/Servizi del titolare;

- amministrazioni pubbliche di cui all'art. 2, co.1 D.Lgs. 165/2001 e/o amministrazioni inserite nell'Elenco ISTAT (amministrazioni inserite nel conto economico consolidato individuate ai sensi dell'articolo 1, comma 3 della legge 31 dicembre 2009, n. 196) a cui i dati vanno comunicati per assolvere alla finalità del trattamento, e che possono assumere il ruolo di responsabile o contitolare del trattamento;

- soggetti privati a cui i dati vanno comunicati per assolvere alla finalità del trattamento, e che possono assumere il ruolo di responsabile o contitolare del trattamento.

Al di fuori di queste ipotesi i dati non saranno comunicati a terzi né diffusi, fatti salvi i casi in cui si renda necessario comunicarli ad altri soggetti coinvolti nell’attività istruttoria e nei casi specificamente previsti specificamente previsti dal diritto nazionale o dell'Unione europea.

**- Trasferimento:** I dati personali, oggetto di trattamento, non vengono trasferiti a un paese terzo o a un'organizzazione internazionale.

**- Conservazione:** I dati sono conservati in una forma che consente l'identificazione dell'interessato

per un periodo di tempo non superiore a quello necessario agli scopi per i quali essi sono stati raccolti o successivamente trattati, nel rispetto del principio di "limitazione della conservazione" (art.5, par.1, lett e) del Regolamento) e in conformità alle norme sulla conservazione della documentazione amministrativa.

- **Diritti dell'interessato**: L'interessato può esercitare il diritto di chiedere l'accesso ai dati personali; chiedere la rettifica; chiedere la cancellazione ("diritto all'oblio"); chiedere la limitazione del trattamento; chiedere la portabilità dei dati; di opporsi al trattamento; di non essere sottoposto a processo decisionale automatizzato, compresa la profilazione.

- **Diritto di revocare il consenso:** Qualora il trattamento sia basato sul consenso, l'interessato ha diritto di revocare il consenso in qualsiasi momento senza pregiudicare la liceità del trattamento basata sul consenso prestato prima della revoca

- **Diritto di reclamo:** se l'interessato ritiene che il trattamento dei dati personali viene effettuato in violazione di quanto previsto dal GDPR, lo stesso ha il diritto di proporre reclamo al Garante, come previsto dall'art. 77 GDPR stesso, o di adire le opportune sedi giudiziarie (art. 79 GDPR)

- **Conferimento:** Il conferimento è obbligatorio, e l'eventuale rifiuto comporta l’impossibilità di gestire il processo/procedimento/attività nel cui ambito vanno trattati i dati.

- **Processo decisionale automatizzato e profilazione:** l'interessato ha il diritto di non essere sottoposto a una decisione basata unicamente sul trattamento automatizzato, compresa la profilazione, che produca effetti giuridici che lo riguardano o che incida in modo analogo significativamente sulla Sua persona, salvi i casi previsti dal GDPR.

- **Ulteriori informazioni:** In relazione alle finalità sopra descritte, i dati personali, contenuti in fascicoli, archivi/banche dati elettroniche e cartacee, sono trattati mediante strumenti elettronici, e senza strumenti elettronici, con modalità digitali e analogiche, e sono trasmessi attraverso reti non telematiche e telematiche unicamente dai soggetti designati e autorizzati al trattamento, operanti presso il titolare del trattamento, nonché' dai responsabili e contitolari del trattamento.

A tutela dei dati, il Titolare adotta tutte le misure di sicurezza, tecniche e organizzative, indicate dal Regolamento, dal D. Lgs. n. 196/2003, dai provvedimenti del Garante, e definite dallo stesso titolare in base al principio di responsabilizzazione (accountability).

Il sottoscritto dichiara di essere consapevole e di accettare quanto contenuto nella suddetta informativa.

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, lì \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Firma

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_